

# Appartementencomplex

SKA Projectmanagement BV



- Voorlopig ontwerp van SKA Projectmanagement Landsmeer
- 56 appartementen, sociale- en middenhuur
- Met 63 parkeerplaatsen
- Met elementen van het oude kerkgebouw

## Reacties, vragen en antwoorden

- Mooi gebouw, maar ook een groot gebouw en veel woningen
- Veel vraag naar dit type, doorstroming op gang brengen
- Drie liften, waarvan ééntje groot genoeg voor een brancard
- Over de bestemming van de klok wordt nog nagedacht
- Zonnepanelen en warmtepompen op het dak, niet zichtbaar
- Noordelijke en zuidelijk gelegen balkons verschillen
- Veel groen aanbrengen, grote bomen op de parkeerplaats
- Taxatie met 0-meting voor alle omliggende woningen
- Start bouw rond voorjaar 2023, als alles meezit

# Inrichting Kerkpein

Gemeente Bergen

## Gemeente vraag op input

- Zorgen over toename verkeersbewegingen in diverse straten, de doorrijbreedte Haagdoorlaan, Kerkpein, Westerkroft, de S-kruising Haagdoornlaan/ Westerkroft en het aantal parkeerplaatsen

## Vragen en antwoorden

- Kan er een speelplaats voor kinderen van meerdere leeftijden komen?
- Kan de Westerkroft een trottoir krijgen?
- De muzikent en de jeu de boules naar De Schulp
- Beraden inpassing kermis
- Er komen afvalbakken
- Klein bewonerscomité met de gemeente om tafel



**Begin 2022  
meer  
informatie !**

# Nieuw ontwerp

Na de bewonersmiddag en –avond op 25 oktober is SKA met hun architect nagegaan of hun ontwerp op enkele punten kan worden verbeterd. Dit heeft geresulteerd in een nieuw ontwerp die aan dit verslag is toegevoegd.

Belangrijkste aanpassing is een onderdoorgang in het hoofdgebouw. Het verkeer kan nu rechtstreeks van de Kerklaan naar de achter het complex liggende parkeerplaatsen rijden. Dit moet de verkeersdruk rondom het Kerkplein en op de Westerkroft aanzienlijk verlagen.

Ook is in het ontwerp een trottoir op de Westerkroft opgenomen.





1 3D View 11



3 3D Poort naar buiten Copy 1



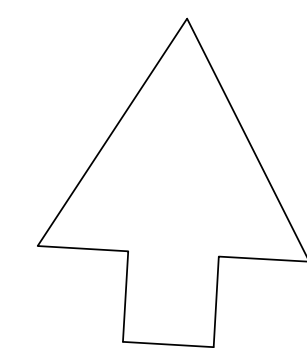
2 3D Poort naar binnen Copy 1

SKA Projectmanagement BV  
St. Adelbertuslocatie Egmond

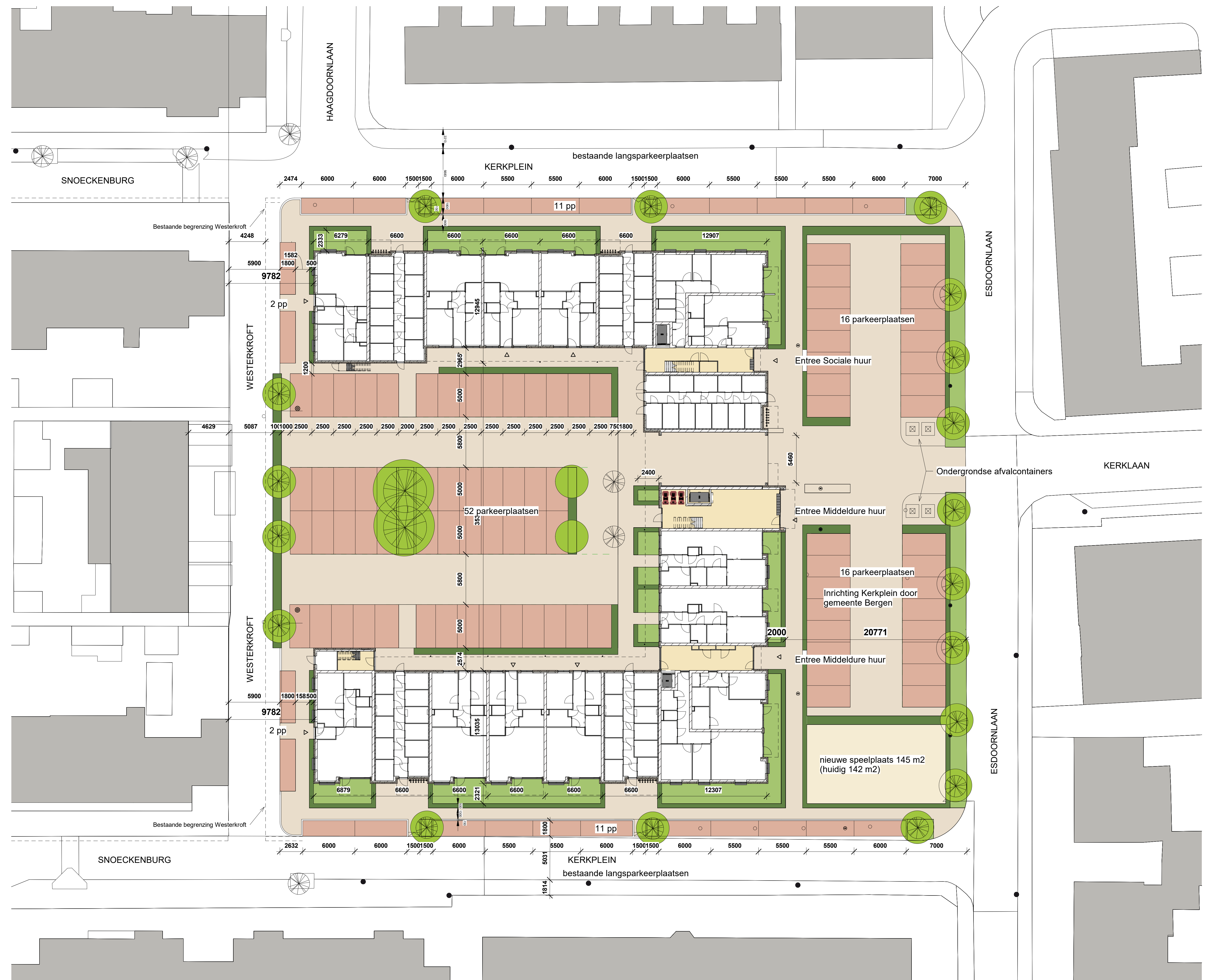
|   |            |         |
|---|------------|---------|
| Poort naar parkeerterrein                       |            | VO-100g |
| Project number                                  | 09238      |         |
| Date  | 28-10-2021 | Scale   |
| Henk Snoeks, architect BNA<br>www.henksnoeks.nl |            |         |

28-10-2021 13:12:10

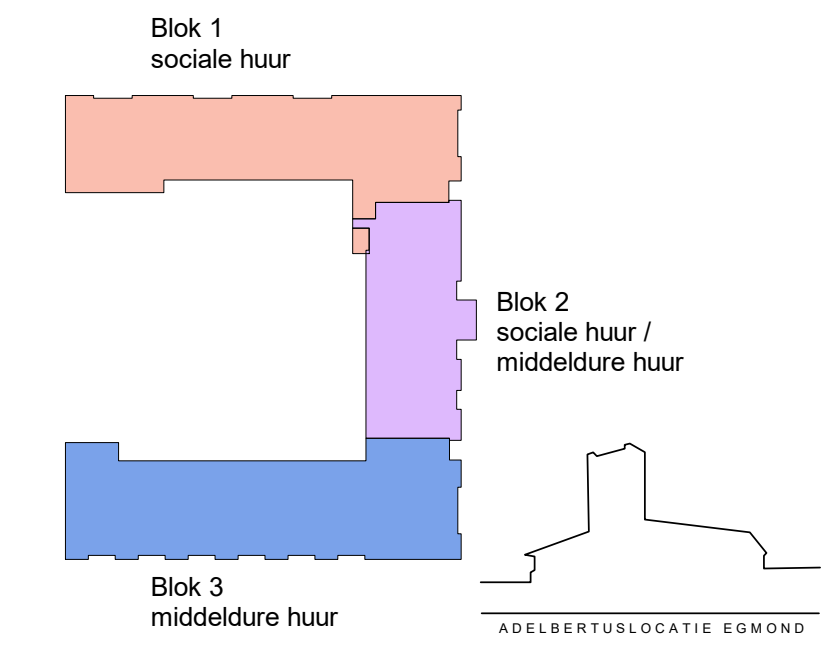




NOORD



- Planinhoud:
- 22 Sociale huurwoningen
  - 34 Middeldure huurwoningen
  - 56 Woningen
  - 52 Parkeerplaatsen binnenterrein
  - 4 Parkeerplaatsen Westerkroft
  - 5 Nieuwe plaatsen Kerkplein noordzijde (van de 11)
  - 52 Parkeerplaatsen L.b.v. bouwplan (f.1/won)
  - 32 Parkeerplaatsen Kerkplein (inrichting door gemeente Bergen)
  - 11 Vervangende plaatsen Kerkplein zuidzijde
  - 5 Nieuwe plaatsen Kerkplein noordzijde (van de 11)
- 110 Parkeerplaatsen totaal**



|                              |                            |
|------------------------------|----------------------------|
| SKA Projectmanagement BV     |                            |
| St. Adelbertuslocatie Egmond |                            |
| Begane Grond - situatie      |                            |
| Voorlopig Ontwerp            |                            |
| Projectnummer:               | 09238                      |
| Datum:                       | 28-10-2021                 |
| Architect:                   | Henk Snoeks, architect BNA |
| Blad:                        | VO-101                     |
| Schaal:                      | 1:200                      |
| Formaat:                     | A1                         |