

Welkom bij de jaarvergadering 2018

Voorzitter: Jeroen Meijne

Agenda

1. Opening
2. Bestuursmutaties 2018
3. Financieel overzicht 2017 en plan 2018
4. Kascommissie en verzoek decharge leden
5. Presentatie onderzoek Leefbaarheid en Woningbouw
6. Dorpsvisie en uitleg werksessie pauze
7. Pauze en werksessie prioriteit stelling
8. Werkgroep Wonen
9. Werkgroep Openbare Buitenruimte
10. Werkgroep Zorg en Welzijn
11. VDEB website en Facebook
12. Rondvraag en sluiting

Toelichting Exploitatie 2017

Inkomsten	€ 2628,00
Uitgaven	€ 1996,45
Resultaat	€ 631,55

Inkomsten		
	Subsidie gemeente	€ 1.578,00
	Contributie	€ 1.050,00
Totaal inkomsten		€ 2.628,00

Uitgaven		
	Vergaderkosten	€ -1.007,80
	# maandelijks	
	# jaarvergadering	
	# werkgroepen	
	Bestuurskosten	€ -609,44
	# verzekeringen	
	# website	
	# nieuwsbrief	
	Algemene kosten	€ -279,21
	# bankkosten	
	# afscheid thuiskamer	
	Wijkbudget	€ -100,00
	# saldo	
Totaal Uitgaven		€ -1.996,45

Wijkbudget		
	Gemeente subsidie	€ 1.678,00
	Ouderen huiskamer	€ -200,00
	Buitenspeeldag	€ -500,00
	Survival Weekend 13+14 jr	€ -488,00
	Buskosten Windhoek	€ -240,00
	Sinterklaas viering	€ -250,00
	Ouderen Gym kerst	€ -100,00
Totaal Wijkbudget		€ -100,00

Kascommissie

Klariska Schipper

Maruschka Boomsma





*“Om de leefbaarheid in ons dorp te garanderen gaan wij voor 300 woningen. Met minder woningen stopt de vergrijzing niet, gaat de school niet juichen, komt verenigingsleven niet verder op gang, de omzet van de detailhandel vermindert en de Dekamarkt zal ons dorp verlaten”
(C.N.E.B, 21-12-2016).*



AANLEIDING

Zorgen om de leefbaarheid

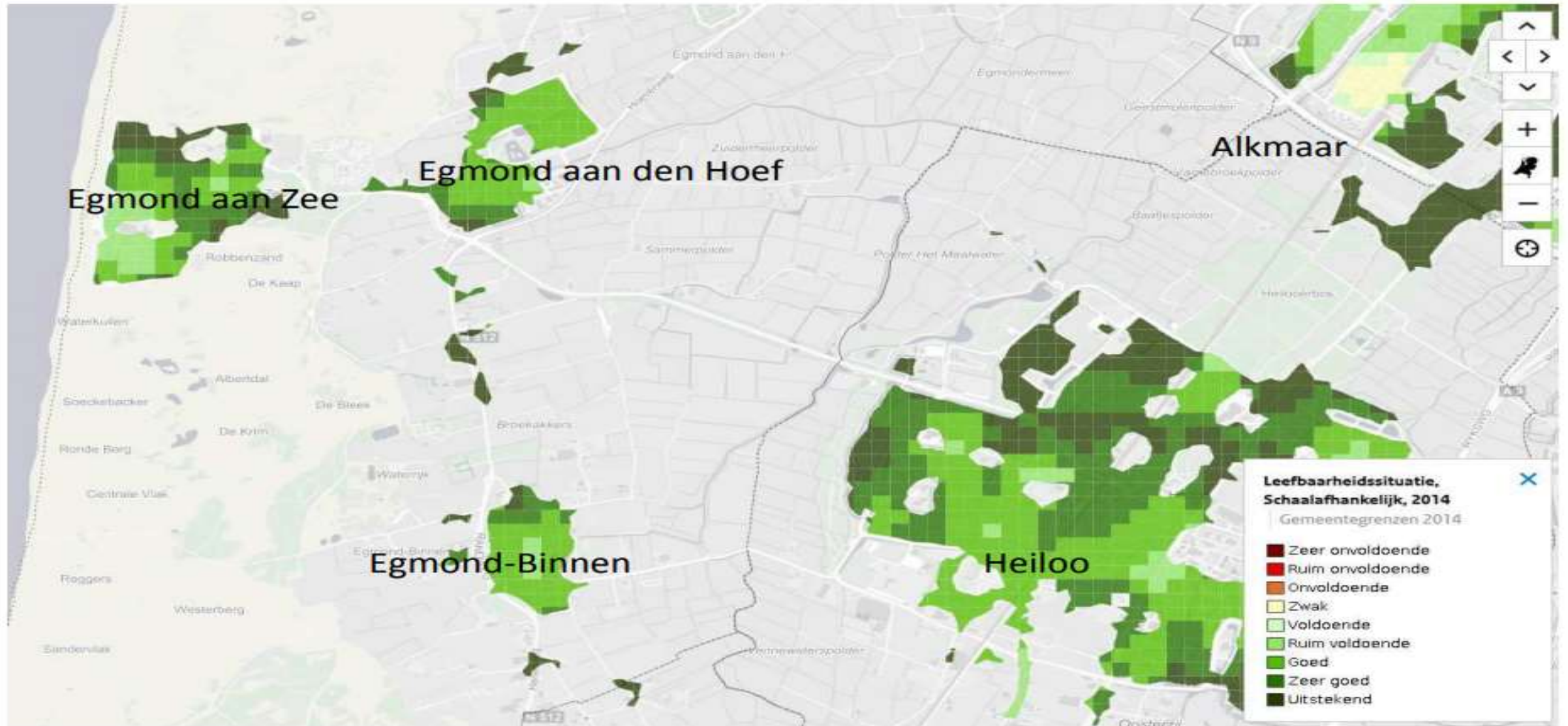
- Dorpsvisie Egmond-Binnen
- Vergrijzing
- Leegloop

Wens Comité Nieuwbouw Egmond-Binnen

300 woningen

- de jeugd in het dorp behouden
- de school voldoende gevuld met nieuwe leerlingen
- verenigingen die kunnen opbloeien,
- sociale verbanden in stand houden.

Leefbarometer





ANALYSE DEMOGRAFIE: HUISHOUDENS

2016

2040

75 jaar e.o.



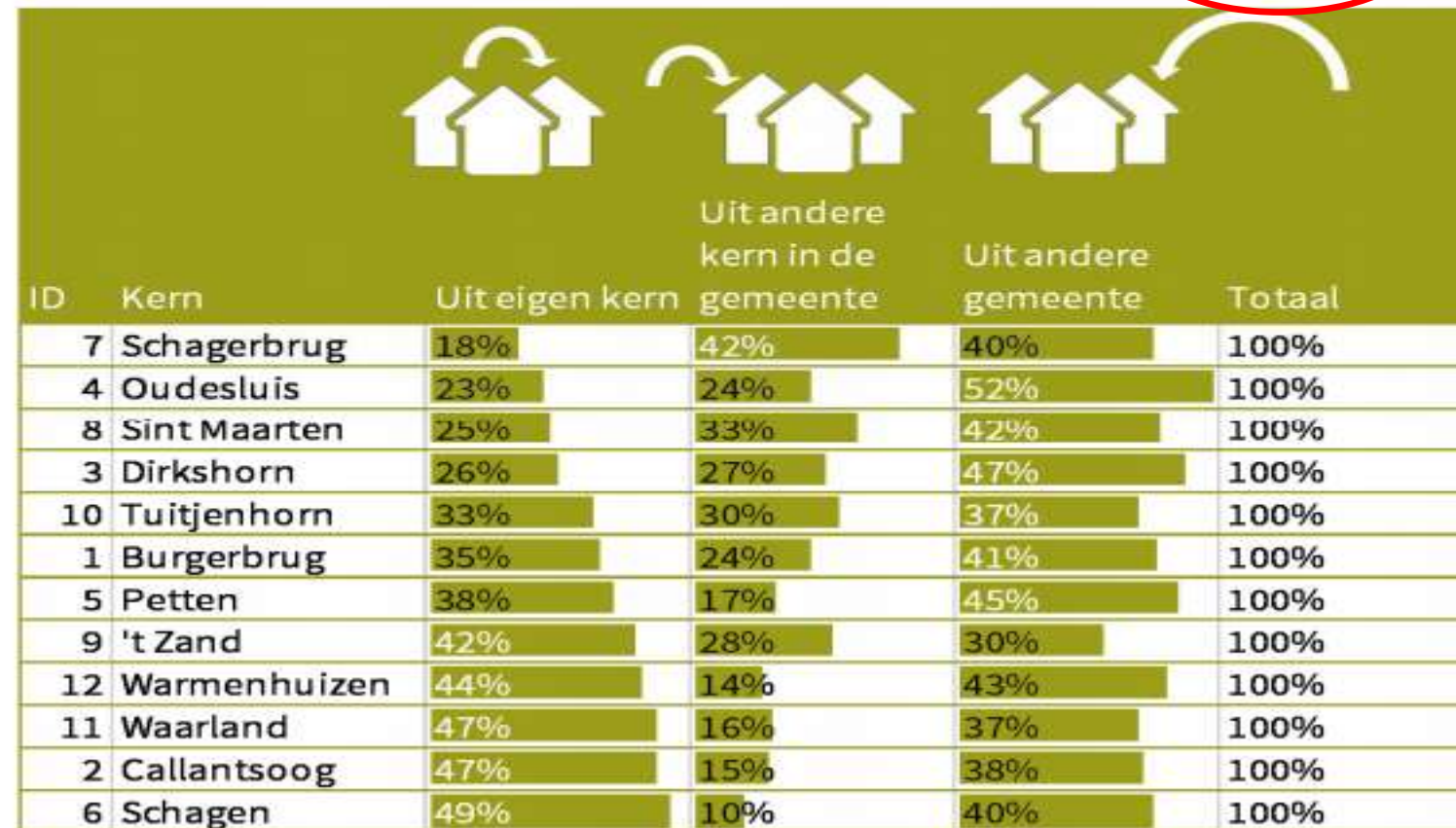
Tot 35 jaar



betreft niet Egmond-Binnen !

ANALYSE VAN VERHUIJSBEWEGINGEN

Voorbeeld van vestigers per kern in de gemeente Schagen naar herkomst





JONGERENONDERZOEK

Huidige woningtype van vertrokken jongeren uit Nunspeet die waren gebleven als ze hun woning in Nunspeet hadden gevonden.

	 Was gebleven	 Was <u>niet</u> gebleven	Totaal
Tussenwoning	35%	22%	26%
Hoekwoning	15%	5%	8%
Twee-onder-één-kapwoning	11%	3%	5%
Vrijstaande woning	12%	12%	12%
Etagewoning/appartement, zonder lift	12%	20%	17%
Etagewoning/appartement, met lift	7%	5%	5%
(Studenten)kamer of deel van een woning	8%	33%	25%
Totaal	422	910	1.332

Woonsituatie voor verhuizing uit Egmond-Binnen

Wat vindt je van Egmond-Binnen? Hieronder volgen een aantal stellingen. *Kruis alsjeblieft bij elke stelling aan wat je mening is.

	1 zeer mee eens	2 mee eens	3 niet eens en niet oneens	4 mee oneens	5 zeer mee oneens	6 geen mening
Egmond-Binnen is een prettige woonplaats	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Egmond-Binnen heeft een goed imago	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Egmond-Binnen heeft jongeren en jongvolwassenen veel te bieden	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ik zou Egmond-Binnen bij anderen aanbevelen als plek om te wonen	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Egmond-Binnen is veilig	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Egmond-Binnen heeft een goede bevolkingssamenstelling	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Egmond-Binnen is goed bereikbaar met het openbaar vervoer	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Egmond-Binnen heeft een gevarieerd woningaanbod	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Egmond-Binnen heeft voldoende woningen die bij mijn financiële situatie passen	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Egmond-Binnen heeft voldoende voorzieningen (zoals winkels, supermarkten, scholen enz.)	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Egmond-Binnen heeft voldoende voorzieningen voor jongeren (zoals cafés, verenigingen, sportclubs enz.)	☐	☐	☐	☐	☐	☐

[Terug](#)[Volgende »](#)

44% volledig



VOORZIENINGENTOETS

Voorbeeld van behoefte aan voorzieningen versus drempelwaarde



betreft niet Egmond-Binnen !



JULLIE ALS EXPERTS

Deskresearch

Op zoek naar artikelen die inzicht geven in:

- De oorzaken van het verdwijnen en opkomen van voorzieningen.
- Nieuwe vormen van voorzieningen
- Het belang van bereikbaarheid van voorzieningen



INGREDIËNTEN

Verkennen (vandaag)

Rondleiding in Egmond-Binnen en startoverleg

Verbinden (mei-juni)

Dagdeel met de kopgroep: verbinden resultaten

Dagdeel met de kopgroep: voorbereiden Dag van Egmond-Binnen

Dag van Egmond-Binnen

- Samen creëren in de werkplaats met jongeren én ouderen

Dag met de kopgroep

- Gezond verstand: samen bouwen aan een aannemelijk verhaal





JULLIE ALS EXPERTS

Op zoek naar artikelen/informatie die inzicht geven in:

1. Oplossingsrichtingen elders
 - Dorpen als bron voor vernieuwing!
2. De oorzaken van het verdwijnen en opkomen van voorzieningen.
3. Extra woningen
 - Welke vraag is er? Argumenten
 - Kritische blik. Tegenargumenten



Vraag aan de kopgroep



Samenstelling kopgroep

Marijke Oudewortel
Theo van Velzen
Els Mizze
Ward de Groote
Dick Dijkman
Maria Melker
Rob Tijsen

Andre Fictoor
Judith van der Weerd

Joost Wegstapel
Kim Oude Luttikhuis

Huurdersorganisatie Kennemer Wonen
Ondernemersvereniging
Comité nieuwbouw Egmond-Binnen 300
Comité nieuwbouw Egmond-Binnen 300
Comité nieuwbouw Egmond-Binnen 300
Comité nieuwbouw Egmond-Binnen 300
Vereniging Dorpsbelangen Egmond-Binnen
(VDEB)

Gemeente Bergen
Gemeente Bergen

Atrivé
Atrivé

1. Oplossingsrichtingen elders

- Dorpen als bron voor vernieuwing!

Gestapelde woningen > in opmars vooral geschikt voor binnenstedelijk gebied

Alta Mira > voor starters in Schoorl

Het Alternatief > Heiloo

Tiny Houses > betaalbare woningen voor jongeren

.... >

2. De oorzaken van het verdwijnen en opkomen van voorzieningen.

Geen doorstroming met het gevolg dat de jeugd gaat verhuizen.

Goede voorzieningen in de nabije omgeving

.....

- 3. Extra woningen
 - Welke vraag is er? Argumenten
 - Kritische blik. Tegenargumenten
-

Vraag naar nieuwbouw verder kwantificeren

Binnenstedelijk bouw soupeert ons laatste groen op

Buitenstedelijk bouwen gaat ten koste van landbouwgrond,
rust en ruimte

Als u wilt meedenken ?

rob@verenigingdorpsbelangenegmond Binnen.nl

DORPSVISIE

Egmond-Binnen 2017-2027

september 2017



30 km-gebied

Extra woningbouw

De zorg bereikbaar

Bruisend dorpshart

Acties

Thema 1. Egmond Sociaal en Vitaal	
Rondom diensten zorg en welzijn	
Sportactiviteiten behouden	
Culturele activiteiten	
Sociale activiteiten	
Onderzoek behoefte gemeentelijke diensten in het dorp	
Meer mensen enthousiasmeren voor vrijwilligerswerk	
Moderniseren buurtgebouw De Schulp	

Thema 2. De leefomgeving	
Ontmoetingsplein 't Brinkje herinrichten	
Wandel- en fietsroutes optimaliseren, rustpunten creëren	
Inventariseren behoefte hondenvoorzieningen, bv loslooppveldje	
In kaart brengen speelmogelijkheden en tekortkomingen jeugd	
Adelbertsterrein voor het dorp behouden	

Thema 3. Zorg in Egmond-Binnen	
Vraag en aanbod hulp inzichtelijk maken	
Frequent momenten organiseren voor ontmoetingen	
De reguliere zorg de weg wijzen in ons dorp	

Thema 4. Economie en Toerisme	
De supermarkt moet blijven	
Renoveren haventje	
Meer verblijfsmogelijkheden voor toeristen	
Betere promotie van Egmond-Binnen	
Werkplekken voor ZZP-ers en de behoefte inventariseren	

Thema 5. Wonen	
50 Woningen in Dorpskern in RAP aanvraag	
Evenredige verdeling van RAP toewijzing over dorpskernen	
Woningbouw op bestaand bebouwd gebied	
Woonwensonderzoek	
Sturing op woningtoewijzing	
Optimaal gebruik bestaande bouw	A, B of C
A. Verhuiscoach aanstellen voor bevordering doorstroming	
B. Splitsingsbeleid onder de aandacht brengen	
C. Recreatiewoningen als tijdelijke huisvesting	
Evenredige verdeling woningtoewijzing vanuit het RAP	
Woningbouw buiten de dorpskern	
Rov gedeputeerde uitnodigen gesprek Leefbaarheid & Woningbouw	
Onderzoek wenselijkheid erfpacht ipv grondaankoop bij nieuwbouw	

Thema 6. Verkeer	
Verder doorvoeren weginrichting 30km-gebied	
Onderzoek naar gevaarlijk verkeerskruisings in het dorp	
Verkeer rondom supermarkt verbeteren	
Aanpak kruising Randweg-St. Adelbert	
Vinger aan de pols aansluiting A9	

DORPSVISIE

Egmond-Binnen 2017-2027

pauze

Werkgroep Wonen

Henk Weeteling



Werkgroep Wonen

- Dorpsvisie: bouw van 50 woningen vastleggen in Regionaal **A**ctie **P**rogramma (RAP)
- Onderzoek door het bureau Atrivé naar Leefbaarheid en Woningbouw in Egmond-Binnen (opdracht van de gemeente Bergen, mede op verzoek van de VDEB)
- De VDEB samen met bewoners nauw betrokken bij dit onderzoek
- Plaatsing NOMOS geluidsmmeetpunt Schiphol in Egmond-Binnen

Aantal vliegtuigen (landen, 600 meter hoogte)

- 2015: 3.600
- 2016: 5.600
- 2017: 7.950 (plan)



- Opgave Schiphol
(Bewoners Aanspreekpunt Schiphol “BAS”)
- Momenteel hebben we deze gegevens over aantallen niet meer kunnen vinden op de BAS website
- Polderbaan meest gebruikte baan voor landen

Gaswinning Egmond-Binnen

- In de Alkmaarsche Courant van 19 februari 2018 stond een artikel: *“Kleine velden nog rendabel”*

Hier wordt ook het gasveld in Egmond-Binnen genoemd. Schot voor de boeg van de NAM?



- Hoe gaan wij hiermee om en als actie is vereist:
Wie kan ons helpen?

Openbare Ruimte

Ruud Kouwenhoven



Verkeersveiligheid

- Strandroute Vennewatersweg optimaliseren
- Diversiteit gebruikers (o.a.fietskarren)
- Kantverbetering rijweg/berm
- Kruispunt Dom Huybenlaan/Limmerweg
- Kruispunt Adelbertusweg/Randweg
- Kruispunt Herenweg zuid/Randweg
- Oude Schulpweg/Adelbertusweg
- Fietzers de berm in! Auto te gast?

Aansluiting A9



Werkzaamheden spooronderdoorgang

- Vennewatersweg werk start eind 2018
- De Vennewatersweg wordt afgesloten
- Afsluiting duurt ruim 13 maanden
- Vrachtverkeer uit het zuiden
- 1- via Limmen via de Rijksstraatweg
- 2- via Bakkum-noord Herenweg
- Bij Egmond-Binnen richting Heilooër-Zeeweg

bron foto: website gemeente Heiloo



Verkeersbeleid Heiloo 2017- 2030

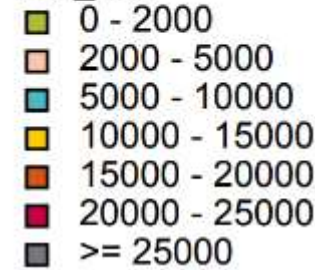
- Maatschappelijke Denktank opgericht
- VDEB heeft hieraan actief deelgenomen
- Zienswijze ingediend en positieve reactie
- Op A9 kustverkeer verwijzen via Alkmaar
- In Heiloo verkeer via Malevoort/Zeeweg
- Verkeersbeleid afgewezen (raad Heiloo)
- Nieuw plan, presentatie medio mei !

Vennewatersweg
van ca 1.000 in 2016 naar 3.420 in 2030

Legend

Band Widths

mvt_etm



Aansluiting A9

- Standpunt VDEB
- Geen bezwaar tegen de realisatie, mits het strand/woon-werkverkeer niet via de kern Egmond-Binnen wordt afgewikkeld
- De raad van Bergen heeft ons hierin gesteund en een zienswijze opgesteld
- In 2017 Bergen gestart met tellingen
- Navigatie systemen, Rob Tijssen



Zorg & Welzijn

Edelgard Henke



Zorg & Welzijn

Een greep uit de activiteiten 2017

- Opzetten drie nieuwe ontmoetingsmogelijkheden
- Ontwikkelingen buslijn 164
- Ideeën verzamelen behoud van een bakker in het dorp
- Zitting in Platform overleg
- Samenwerking met ZONH

Zorg & Welzijn

Onze doelen voor 2018

- Nieuwe leden gezocht !
- Verhuizing maandagochtend-cafe naar De Schulp
- Samenwerking met Sociaal Team en Stichting Welzijn Bergen
- Tijdens de open inloop op woensdagochtend gasten met een bepaalde expertise uitnodigen
- Samen met Stichting Welzijn Bergen een advertentieboard plaatsen in de Schulp voor hulpvragen en hulpaanbod



VERENIGINGS COMMUNICATIE

Contact houden en elkaar informeren



WAAROM ESSENTIEEL ?

- Contact (onder)houden met onze leden én de bewoners;
- rol VDEB is ook luisteren én informeren;
- op de hoogte brengen van relevante ontwikkelingen;
- betrokkenheid met de vereniging vergroten.

HOE ?

- Met inzet van traditionele media zoals dagbladen en nieuwsbrieven huis-aan-huis;
- Via de website www.dorpsbelangenegmondbinnen.nl ;
- Via [Facebook VDEB](#)
- Vergaderingen

Voordelen van online communiceren

- Gaat veelal sneller
- Groot bereik (ook onder jongeren)
- Actieve communicatie
- Veelal gratis

LEDEN WERVEN LEDEN BEHOUDEN

Hoe meer leden hoe duidelijker onze stem!



WAAROM LEDEN ZO BELANGRIJK ZIJN

Hoe meer leden hoe duidelijker onze stem! En hoe groter de vereniging, hoe meer invloed kan worden uitgeoefend.

Het bestuur en de leden van de werkgroepen behartigen uw wensen en kunnen deze via vaste overlegmomenten het beste verwoorden en verdedigen naar de gemeente en andere instanties.

Rondvraag en sluiting