

DORPSVISIE

Egmond-Binnen 2017-2027

september 2017



30 km-gebied

Extra woningbouw

De zorg bereikbaar

Bruisend dorpshart



Dorpsvisie: Ons ideale Egmond-Binnen

Wij als inwoners van Egmond-Binnen willen wonen in een dorp dat sociaal, vitaal en toekomstbestendig is. Voor inwoners, ondernemers en bezoekers. Een dorp waar het prettig is om te wonen, te werken en te zijn. Een verkeersveilig dorp waar mensen zich gemakkelijk bewegen.

Wij willen een dorp met een bruisend dorps-hart, dat plek biedt aan iedereen. Waar ontmoeting en verbinding centraal staan. Waar de zorg en de bijhorende maatschappelijke voorzieningen beschikbaar zijn en toegankelijk voor iedereen.

In het Egmond-Binnen dat wij voor ogen hebben, blijven de voorzieningen gemakkelijk bereikbaar. Ook door de verbinding tussen de inwoners onderling. In ons ideale Egmond-Binnen zijn de inwoners betrokken bij elkaar en zorgen zij voor elkaar als dat nodig is. Egmond-Binnen zoals wij het zien, is een dorp waar heel veel mogelijk is.

Naar de gemeente

Sommige van de hierboven genoemde dingen zijn er al. Sommige dingen kunnen beter en sommige moeten we nog realiseren. Hoe? In deze dorpsvisie leest u de verzamelde ideeën. De visie wordt eind september aangeboden aan de gemeente.

Inwoners en ondernemers Egmond-Binnen

Wat we willen: Onze belangrijkste actiepunten



50 woningen realiseren
in de dorpskern - p. 15

Snel de mogelijkheden onderzoeken
naar meer **extra woningbouw**
(buiten de dorpskern) - p. 15

Een **bruisend dorpshart** realiseren - p. 6

De **inwoners betrekken** bij
het zoeken naar een goede nieuwe
bestemming voor de **voetbalvelden** van
het **Adelbertus terrein** - p. 8

De **zorg** letterlijk en figuurlijk
goed **bereikbaar maken**
voor iedereen - p. 10

Een aanpak ontwikkelen om voor
elke vraag om zorg of ondersteuning **snel**
de juiste (zorg)aanbieder
te vinden - p. 10

Zorgen dat het **Sociaal Team**
en de zelfstandig werkende
zorgverleners in de regio elkaar
weten te vinden en gaan samen-
werken, zodat ze samen nog beter
aan zorgvragen van inwoners
kunnen voldoen - p. 10

Zorgen voor **betere**
speelmogelijkheden
voor de **jeugd** - p. 8

Het hele dorp inrichten als
30-km gebied - p. 17

Onderzoek doen naar een betere
plek voor de supermarkt:

- die goed bereikbaar is
- met goede parkeergelegenheid
- en met de mogelijkheid voor de
supermarkt om uit te breiden
in de toekomst - p. 17

Hoe kwam deze dorpsvisie tot stand?

In dit magazine presenteren we de nieuwe dorpsvisie voor Egmond-Binnen. Gemaakt door de inwoners van Egmond-Binnen, samen met de Vereniging Dorpsbelangen Egmond-Binnen en met ondersteuning van de gemeente. De gemeente zorgde voor een ontmoetingsplek waar we bij elkaar konden komen. Dat werd de Thuiskamer aan de Herenweg 72C. Maar ook op internet, via www.thuiskameregmondbinnen.nl konden mensen over dit onderwerp met elkaar in gesprek. Zo konden we intensief samenwerken aan een plan voor een vitaal Egmond-Binnen dat helemaal klaar is voor de toekomst.

Initiatief van Vereniging Dorpsbelangen

In 2015 vroeg de Vereniging Dorpsbelangen Egmond-Binnen de gemeente om een nieuwe visie voor Egmond-Binnen. Dit omdat de oude dorpsvisie, die gemaakt was in 2007, in 2016 zou aflopen. De gemeente reageerde positief, op één voorwaarde: De nieuwe visie moest gemaakt worden mét de inwoners zelf. En dat is gebeurd. Het bestuur van de Vereniging Dorpsbelangen Egmond-Binnen is verheugd dat een groot aantal inwoners van Egmond-Binnen een jaar lang actief heeft meegedacht en gepraat over de toekomst van hun dorp. Met de nieuwe visie kunnen we de komende jaren aan de slag. Sterker nog: Dankzij het enthousiasme van de dorpsbewoners is met verschillende van de actiepunten al een start gemaakt!

Naar de gemeente

In het najaar van 2017 willen we deze visie aanbieden aan de gemeente. En als de gemeente ermee instemt, kunnen we met nog meer slagkracht verder werken aan ons vitale en toekomstbestendige Egmond-Binnen.

6 thema's

De verschillende ideeën en suggesties voor het dorp, zijn elk ondergebracht bij één van de volgende 6 thema's:

1. Egmond-Binnen: Sociaal, vitaal en klaar voor de toekomst [p. 6]
2. De leefomgeving [p. 8]
3. Zorg in Egmond-Binnen [p. 10]
4. Economie en toerisme in Egmond-Binnen [p. 12]
5. Wonen in Egmond-Binnen [p. 14]
6. Verkeer in Egmond-Binnen [p. 16]

Per thema is te lezen wat we willen bereiken en hoe we dat kunnen doen.





Thema 1

Egmond-Binnen: Sociaal, vitaal en klaar voor de toekomst

Wat willen we?

Inwoners van Egmond-Binnen hebben behoefte aan een bruisend dorps hart met een centrale ontmoetingsplek. Deze plek moet toegankelijk en bereikbaar zijn en bruikbaar voor iedereen. De plek is bedoeld voor activiteiten die zorgen voor verbinding binnen de dorpsgemeenschap. Daarbij denken we aan:

- Diensten op het gebied van zorg en welzijn
- Sportactiviteiten
- Culturele activiteiten
- Sociale activiteiten

Wat wil je in een bruisend dorps hart?

Hoe ziet zo'n bruisend hart eruit?

Wat maakt dat je er graag wilt zijn?

Hoe gaan we dat doen?

Als we een sociaal en vitaal dorp willen, dat klaar is voor de toekomst, is het slim om verschillende functies en activiteiten bij elkaar te brengen. Dat kan door verschillende dingen onder te brengen in één gebouw, maar ook door een nauwere samenwerking tussen partijen. Denk bijvoorbeeld aan JOEB, De Schulp, de horeca én de andere ondernemers in het dorp.

Het bestaande dorps huis De Schulp zou voor dit doel opgeknapt en gemoderniseerd kunnen worden. En dan niet alleen het gebouw zelf, maar ook de buitenruimte. Dan zou je straks in De Schulp terecht kunnen voor bijvoorbeeld het Sociaal Team, een tandartsbezoekje, een flexwerkplek voor zzp'ers, het beoefenen van een zandsport, een filmavondje en contact met de gemeente.

Bij alles draait het om de vragen:

Wat wil je in een bruisend dorps hart? Hoe ziet zo'n bruisend hart eruit? Wat maakt dat je er graag wilt zijn? En op die manier kom je vanzelf op ideeën.

Wat zijn onze actiepunten?

Wat moet er gebeuren, welke acties zijn er nodig om te zorgen voor een bruisend hart in een sociaal, vitaal en toekomstbestendig dorp? En wat moeten we doen als we daarbij een gebouw als De Schulp zo goed mogelijk willen benutten? We zetten hierna per deelonderwerp de acties op een rij.

➤ Rondom diensten op het gebied van zorg en welzijn

We gaan aanbieders op het gebied van zorg en welzijn én hun klanten en gebruikers vragen naar hun wensen. Van tandarts en fysiotherapeut tot en met het maatschappelijk werk. Op welke manier zou een plek als dorps huis De Schulp ook voor deze diensten gebruikt kunnen worden en wat is daarvoor nodig?

➤ Sportactiviteiten

Egmond-Binnen is een sportief dorp met voorbeelden als de Midwinterduinloop, de ruitersport, gym voor ouderen, zaalvoetbal, de wandelclub, volleybal, yoga en dansles, enzovoort. Activiteiten waar we trots op zijn en die we graag willen behouden.

➤ Voor gemeentelijke activiteiten in het dorp

Veel van die sportactiviteiten kunnen uitstekend in of vanuit de huidige ruimten van De Schulp worden uitgevoerd, eventueel met wat kleine aanpassingen.

➤ Voor culturele activiteiten

Ook voor culturele activiteiten zijn de huidige ruimtes in dorps huis De Schulp prima geschikt. Alleen als verschillende (culturele) activiteiten tegelijkertijd plaats zouden vinden, zou er ruimtegebrek kunnen ontstaan. Daarom is het goed te kijken naar de mogelijkheden voor een effectievere zaalindeling van De Schulp.

➤ Voor sociale activiteiten

De Schulp kan op dit moment in feite al plaats bieden aan alle denkbare activiteiten op sociaal gebied. Er is wel behoefte om een aantal zaken in het dorps huis aan te pakken en te verbeteren, zoals bijvoorbeeld het moderniseren van de sporthal.

➤ Voor werkplekken voor zzp'er

We gaan zowel inwoners als ondernemers benaderen om te vragen naar de behoefte voor de aanwezigheid van bepaalde gemeentelijke diensten in de dorps kern van Egmond-Binnen.

➤ Voor werkplekken voor zzp'er

We gaan de behoeften inventariseren onder zzp'ers (zelfstandigen zonder personeel) om in het dorp gebruik te kunnen maken van bijvoorbeeld flexwerkruimtes, gezamenlijke ruimtes, vergaderplekken, ruimte om te netwerken, enzovoort.

➤ Voor meer vrijwilligers

Of een dorp bruist en leeft is altijd voor een groot deel te danken aan de vrijwillige inzet van dorps bewoners. Of het nu gaat om de intocht van Sinterklaas, het grote aantal verenigingen of een festival als Egmond op z'n Kop, alles draait op vrijwilligers. Gelukkig hebben we in dit dorp nog veel enthousiaste vrijwilligers. Al zien we ook hier dat het steeds lastiger wordt om nieuwe vrijwilligers te vinden. Daarom is het belangrijk de komende jaren extra aandacht te besteden aan acties voor het werven van vrijwilligers.

Naar De Schulp voor de tandarts, je sportavond of voor je eigen werkplek.



Thema 2 De Leef- omgeving in Egmond-Binnen

Wat willen we?

De inwoners van Egmond-Binnen zijn trots op hun dorp en op de omgeving die veel te bieden heeft. Er zijn wel een paar wensen en ook dingen waar ze graag meer aandacht voor willen:

- Een ontmoetingsplein in het dorp
- Meer aandacht voor de geschiedenis van Egmond-Binnen, bijvoorbeeld in wandel- en fietsroutes
- Meer speelruimtes voor kinderen van verschillende leeftijden
- Meer voorzieningen voor hondenbezitters
- Een noordelijk en zuidelijk ruitpad om het dorp te ontlasten
- Meedenken over de invulling van de vrijkomende voetbalvelden van Adelbertus

Rustpunten langs wandel- en fietsroutes zijn leuk voor toeristen maar ook voor dorpsbewoners om elkaar te ontmoeten

Hoe gaan we dat doen?

Het Brinkie

Het Brinkie is een plein midden in het dorp. Hier vind je de lokale horeca en verschillende wandel- en fietsroutes komen er langs. Het plein kan een stuk mooier en beter dan het nu is. Er zijn dan ook verschillende ideeën om van het plein weer een echt ontmoetingsplein te maken. Deze ideeën worden in overleg met de omwonenden verder uitgewerkt. Hier is al een begin mee gemaakt.

Wandel- en fietsroutes

Er lopen verschillende wandel- en fietsroutes door Egmond-Binnen. Fietsers en wandelaars krijgen zo de prachtige natuur en de historie van het dorp te zien. Als je meer rustpunten creëert langs deze routes, kun je ook meer toeristen trekken. Die rustpunten zijn niet alleen goed voor het toerisme; het zijn ook prima plekken om elkaar als dorpsbewoners te ontmoeten. Geschikte plekken hiervoor zijn

onder meer het Haventje en het Brinkie.

Een ander punt om te verbeteren is de fietsverbinding tussen Egmond-Binnen en Heiloo.

Voorzieningen voor honden

Hondenbezitters in Egmond-Binnen willen in het wandelgebied graag meer plekken om de hond los te laten lopen. Ook willen ze graag meer voorzieningen om het dorp netjes en schoon te houden. Denk bijvoorbeeld aan gratis zakjes voor hondenpoep en (prullen) bakken. Dit laatste is niet alleen een wens van de hondenbezitters maar ook van de inwoners die het dorp in het algemeen schoon en toegankelijk willen houden.

Speelplekken

In Egmond-Binnen zijn er verschillende speelplekken, verdeeld over de wijken. Maar er is niet echt voldoende voor alle leeftijden. De speelplekken mogen aantrekkelijker worden. Er mogen meer verschillende soorten toestellen komen. En de speelplekken moeten beter afgestemd worden op verschillende leeftijden. Verder is het belangrijk dat alle speelplekken in Egmond-Binnen veilig zijn en dat ze goed en op tijd worden onderhouden.

Wat zijn onze actiepunten?

Acties voor een ontmoetingsplein

In overleg met de omwonenden werken we de ideeën over het Brinkie verder uit.

Rondom de wandel- en fietsroutes

- We gaan rustpunten maken langs de wandel- en fietsroutes
- We gaan de fietsverbinding tussen Egmond-Binnen en Heiloo verbeteren

Voor hondenvoorzieningen

- We gaan inventariseren aan welke voorzieningen hondenbezitters het meest behoefte hebben
- Waar mogelijk gaan we deze voorzieningen realiseren

Voor betere speelmogelijkheden

We gaan onderzoeken welke wensen de jeugd van Egmond-Binnen heeft voor spelen in het dorp. Wat is er nodig voor welke leeftijdsgroep? En we gaan kijken wat eraan gedaan kan worden om de speelplekken beter te laten aansluiten op de behoeftes.

Voor Adelbertusterrein

We gaan de inwoners betrekken bij het zoeken naar een goede nieuwe bestemming voor de voetbalvelden van het Adelbertusterrein

We willen aantrekkelijke en veilige speelplekken en voor kinderen van verschillende leeftijden





Thema 3

Zorg in Egmond-Binnen

Wat willen we?

De inwoners van Egmond-Binnen maken zich zorgen over het verdwijnen van zorgvoorzieningen uit het dorp. En dat terwijl de mensen steeds ouder worden. De verwachting is dat in 2040 45% van de inwoners van de gemeente Bergen boven de 65 is. Dat is aanzienlijk hoger dan het landelijke aantal 65-plussers, dat in dat jaar geschat wordt op 28%.

De groep inwoners op leeftijd in Egmond-Binnen zal de komende jaren dus alleen maar groeien. En dit zijn juist de mensen die zorg nodig hebben. Het is dus belangrijk mogelijkheden te zoeken waarop de zorg voor deze groep mensen bereikbaar én beschikbaar blijft.

Het is belangrijk dat zorgorganisaties en zelfstandigen in de zorg elkaar weten te vinden

Hoe gaan we dat doen?

We moeten ervoor zorgen dat inwoners tot op hoge leeftijd krijgen wat zij nodig hebben. Daarvoor moeten we meer verbindingen leggen op verschillende gebieden. Meer verbinding tussen inwoners onderling, bijvoorbeeld. Zodat zij er (nog meer) voor elkaar kunnen zijn. Door een keer te helpen met koken, bijvoorbeeld of door iemand naar de huisarts of het ziekenhuis te brengen. Maar er moet ook meer verbinding komen tussen verschillende organisaties. En tussen reguliere organisaties en zelfstandige professionals (zzp'ers) in de zorg. Als deze organisaties en zelfstandige zorgverleners elkaar weten te vinden, kunnen ze elkaar aanvullen. En dat zorgt voor betere zorg. Een Sociaal Team van de gemeente speelt hierin een belangrijke ondersteunende rol.

Wat zijn onze actiepunten?

Welke acties zijn nodig om de zorg in Egmond-Binnen op een goed peil te houden? Wat gaan we daarvoor doen?

➤ Voor vraag en aanbod van hulp

We gaan een eenvoudige manier bedenken voor dorpsbewoners om hulp te vragen en hulp aan te bieden. Bijvoorbeeld met een soort prikbord op een centrale plek in het dorp.

➤ Voor ontmoeting

We gaan een paar keer per jaar iets organiseren waarbij dorpsbewoners elkaar kunnen ontmoeten om met elkaar in gesprek te gaan. Hierbij kan steeds een ander thema gekozen worden.

➤ Voor de reguliere zorg

Het is belangrijk dat de reguliere zorg 'de weg weet te vinden' in het dorp. Dat wil zeggen, dat zij weten hoe de inwoners hier met elkaar omgaan en hoe je in dit dorp eenvoudig de juiste mensen vindt.

➤ Voor Zorg en Welzijn

Binnen de werkgroep Zorg en Welzijn willen we ieder jaar een aantal belangrijke punten kiezen. Onderwerpen die het komende jaar de aandacht krijgen. De werkgroep verzamelt samen met het gemeentelijk Sociaal Team. Dat doen zij door met zoveel mogelijk mensen kennis te maken en veel te praten met verschillende doelgroepen. Dat kan bijvoorbeeld met thema's en films of met onderwerpen die inwoners zelf aandragen. Per onderwerp wordt dan gekeken welke partijen daar een rol in kunnen spelen, zodat de juiste mensen erbij betrokken kunnen worden.

➤ Voor het bereiken van doelen

De werkgroep Zorg en Welzijn maakt afspraken met partijen over wederzijdse verwachtingen. Dit doen we bijvoorbeeld met het Sociaal Team. Op vaste momenten per jaar evalueren we hierover, door het thuisgesprek verder op te pakken en deze gesprekken met elkaar te voeren, bijvoorbeeld met het Sociaal Team.

Inwoners moeten tot op hoge leeftijd kunnen krijgen wat zij nodig hebben





Thema 4

Economie en toerisme in Egmond-Binnen

Wat willen we?

De inwoners van Egmond-Binnen willen een economisch sterk dorp. Met meer voorzieningen en activiteiten. Dat heeft niet alleen voordelen voor de inwoners en de ondernemers in Egmond-Binnen. Het maakt het dorp ook aantrekkelijker voor bezoekers. De inwoners vinden het belangrijk dat er een supermarkt is en blijft in het dorp. En Egmond-Binnen is verschillende kleine zelfstandigen (zzp'ers) rijk, die behoefte hebben om meer samen te werken.

Het oude haventje zou een mooie trekpleister kunnen worden in het dorp

Hoe gaan we dat doen?

Haventje

Een ander idee is het oude haventje van Egmond-Binnen (Stet) bij de Kloosterweg in ere te herstellen. Het is een mooie historische plek die herinnert aan oude tijden, waarin mensen meer over het water reisden dan over het land. Later is het haventje een belangrijke plek geweest voor de schelpenvissers. Zij vervoerden hun schelpen per boot naar de kalkovens in Egmond aan den Hoef. Het haventje zou een mooie trekpleister kunnen worden in het dorp. Zo kan het bijvoorbeeld een uitvalsbasis worden voor de kanosport.

Wandelen en fietsen

Wandelen en fietsen, ofwel het zogenoemde 'slow toerisme', is helemaal in. Bij deze vorm van toerisme draait het om de belevenis. Mensen zijn steeds meer geïnteresseerd in het lokale leven en Egmond-Binnen heeft op dat gebied veel te bieden. Maar daarvoor moet er wel wat verbeteren. Denk bijvoorbeeld aan het veiliger maken van de fietspaden. Maar ook wandelgroepen, fietstochten en fiets- en wandelroutes, zoals het Monnikenpad behoren tot de mogelijkheden.

Ondersteuning zzp'ers

In Egmond-Binnen zijn verschillende ondernemers actief. Onder hen, steeds meer kleine zelfstandigen, ofwel zzp'ers. Deze ondernemers hebben behoefte aan meer contact en aansluiting. Zo kunnen ze met elkaar samenwerken binnen verschillende branches. De gemeente wil dit proces graag mogelijk maken door ondersteuning te bieden waar dat nodig is.

Egmond-Binnen is een ideale plek voor 'slow toerisme'

Wat zijn onze actiepunten?

➤ Voor de supermarkt

We willen eerst op de huidige locatie kijken wat daar de mogelijkheden zijn voor uitbreiding van de supermarkt en het oplossen van de parkeerproblemen. Als hier de wensen niet gerealiseerd kunnen worden, gaan we andere locaties bekijken. Denk aan Herenweg 72, Visweg 45 of een plek in de buurt van De Schulp. Als de plek gekozen is, worden de eerste plannen besproken met de omgeving. Vervolgens is het aan de Dekamarkt om de keuze te maken en de nodige procedures te starten.

➤ Voor het haventje

Om het haventje te kunnen renoveren moet er een andere plek komen voor het Rode Kruis. Daar wordt op dit moment al naar gezocht. Zodra die plek gevonden is, kunnen de plannen voor het haventje verder worden uitgewerkt. Vervolgens moet er een plan komen om de kosten van de renovatie te betalen. Over het hele plan moet steeds goed overleg gevoerd worden met de naaste omgeving.

➤ Voor meer

verblijfsmogelijkheden

- Voor meer verblijfsmogelijkheden in Egmond-Binnen wordt gekeken naar de mogelijkheden om het haventje op te knappen maar ook bijvoorbeeld het Brinkie (zie pagina 8).

- Fietspaden kunnen veiliger gemaakt worden door ze te verbreden en te voorzien van betere verlichting (zie pagina 9).

➤ Voor promotie van Egmond-Binnen

- Marketing en promotie van Egmond-Binnen wordt actief gestimuleerd.

- Initiatieven voor wandelgroepen, fietstochten en fiets- en wandelroutes, zoals het Monnikenpad moeten worden gestimuleerd.

➤ Voor zzp'ers

De gemeente wil ontmoeting en samenwerking tussen zzp'ers graag ondersteunen. Een mogelijkheid is het bieden van een werkplek in De Schulp (zie ook pagina 7).





Thema 5

Wonen in Egmond-Binnen

Wat willen we?

Egmond-Binnen heeft de laatste jaren steeds meer inwoners op leeftijd en minder jonge aanwas. Als we belangrijke voorzieningen als de school, het dorps huis en de supermarkt in het dorp willen houden, is het belangrijk dat het aantal inwoners niet kleiner wordt. Ook moeten er mensen in Egmond-Binnen wonen van alle leeftijden. Dat betekent dat vooral ook jonge mensen en jonge gezinnen een geschikte woonplek moeten kunnen vinden in het dorp.

Juist ook jonge mensen en jonge gezinnen moeten een woonplek kunnen vinden in het dorp

Hoe gaan we dat doen?

Het is belangrijk dat ouderen die graag kleiner willen wonen die mogelijkheid krijgen in het dorp. Als zij verhuizen naar een kleinere woning, komen er vanzelf grotere woningen vrij voor jonge gezinnen. Zo kan een carrousel van verhuizingen huidige inwoners en woningzoekenden aan de juiste woning helpen. We moeten gaan zoeken naar manieren om de vraag naar en het aanbod van woningen beter op elkaar aan te laten sluiten. Op die manier kunnen er betaalbare woningen beschikbaar komen voor zowel jonge als oudere inwoners. Dit alles geldt zowel voor huur- als voor koopwoningen. Door het beleid op het gebied van ruimtelijke ordening en volkshuisvesting maakt Egmond-Binnen niet alleen deel uit van de gemeente Bergen, maar ook van de regio. De verantwoordelijkheid om ruimte te bieden aan woningzoekenden geldt voor alle kernen. De gemeente kan niet zelf beslissen hoeveel woningen ze waar gaat bouwen. Dat hangt af van de besluiten in de regio en van de gemeentelijke woningbouwprogrammering. Het betekent in elk geval dat het aantal woningen dat je mag bouwen beperkt is. Wij willen graag dat die schaarste aan woningbouw evenredig wordt verdeeld over de kernen van de gemeente Bergen.

Als we kijken naar de mogelijkheden in Egmond-Binnen, zijn er verschillende plekken in de dorpskern die vrij (zullen) komen. In dit proces willen wij op korte termijn ruimte creëren voor 50 extra woningen binnen de dorpskern. Ook buiten de dorpskern zijn er volgens de inwoners plekken die geschikt zijn voor woningbouw of die je hiervoor geschikt kunt maken. Voor de (middel)lange termijn zijn we daarom buiten de kern op zoek naar mogelijkheden voor extra woningbouw. Verder willen we onderzoeken of bij de aankoop van grond voor nieuwbouw wellicht vaker gebruik gemaakt kan worden van erfpacht. Als de grond niet hoeft te worden aangekocht, zijn de verwervingskosten immers lager en dat maakt financiering gemakkelijker.

Zowel binnen als buiten de dorpskern zien we mogelijkheden voor woningbouw

Wat zijn onze actiepunten?

➤ Voor 50 woningen in de dorpskern

- We willen de bouwplans van 50 woningen in de dorpskern vastleggen in het Regionaal Actie Programma Wonen, de gemeentelijke woonvisie en het volkshuisvestingsbeleid.

- Er komt ook een onderzoek naar de mogelijkheden voor het ontwikkelen van woonplekken op locaties binnen het bestaande bebouwde gebied (bijvoorbeeld Visweg, JOEB, Tambach, locatie Thuiskamer, de kerk en het voormalig bankgebouw).

➤ Voor woningbouw op bestaande plekken

De gemeente gaat de eigenaren van de locaties die geschikt zijn voor woningbouw actief benaderen.

➤ Voor woonwensen

We gaan een woonwensenonderzoek instellen om te kijken welk type woningen nodig zijn en voor welke doelgroepen.

➤ Voor sturing van woningtoewijzing

We gaan onderzoeken hoe CPO (Collectief Particulier Opdrachtgeverschap) ingezet kan worden om toewijzing van woningen aan inwoners van Egmond-Binnen te sturen.

➤ Voor optimaal gebruik van bestaande bouw

- We willen een verhuiscoach inzetten die kan helpen de 'verhuiscarrousel' op gang te krijgen.

- We willen het huidige splitsingsbeleid voor woningen meer onder de aandacht brengen. Dit beleid biedt de mogelijkheid om onder voorwaarden één huis of appartement te splitsen in twee woningen.

- We gaan onderzoeken in hoeverre we recreatiewoningen kunnen inzetten voor tijdelijke huisvesting.

➤ Voor een evenredige verdeling

- Bij de totstandkoming van de nieuwe RAP (Regionaal Actie Programma) Woningbouw willen we graag een evenredige verdeling van de woningbouwopgave over de kernen van de gemeente. Binnen de RAP-discussie willen we onderzoeken of uitruil van woningbouw mogelijk is.

- We gaan de Provinciale politiek op de hoogte brengen van de gevolgen van de vergrijzing op de leefbaarheid van de kern in Egmond-Binnen. Hiervoor zullen we de verantwoordelijke provinciale gedeputeerde uitnodigen.

➤ Voor woningbouw buiten de dorpskern

- Voor de (middel)lange termijn doen we onderzoek naar de mogelijkheden voor woningbouw buiten de dorpskern.

- We gaan onderzoeken of bij aankoop van grond voor nieuwbouw vaker gebruik gemaakt kan worden van erfpacht.





Thema 6

Verkeer in Egmond-Binnen

Wat willen we?

Egmond-Binnen is een dorp met weinig verkeer. Alle verkeersdeelnemers in Egmond-Binnen voelen zich daar veilig bij. Ook de meer kwetsbare inwoners. En dat willen we graag zo houden. We maken ons wel zorgen over de ontwikkelingen van dit moment. Er komt zeer waarschijnlijk bij Heiloo een aansluiting op de A9. Dit onder meer in het kader van het Project Zandzoom van de gemeente Heiloo. Dat kan betekenen dat we hier met meer verkeer te maken krijgen, met name richting de kust. Wij zien het als de taak van de gemeente Heiloo en Rijkswaterstaat om maatregelen te nemen die de overlast in Egmond-Binnen tegengaan. Onder meer door borden richting strand te plaatsen. Zo kunnen we ook voorkomen dat de gemeente Bergen ingrijpende verkeersmaatregelen zal moeten nemen in of rond Egmond-Binnen. Boven alles blijft ons doel dat Egmond-Binnen een verkeersluw en veilig dorp blijft.

We willen dat Egmond-Binnen een verkeersluw en veilig dorp blijft!

Hoe gaan we dat doen?

Verkeersveiligheid

Wij willen dat het hele dorp een 30-km gebied is. Om dat consequent door te voeren, is op een aantal punten verdere aanpassing nodig. Het doorgaande verkeer moet om de kern heen geleid worden over de randweg N512. De kruisingen op de randweg moeten in overleg met de provincie Noord-Holland nader bekeken worden. Dit om de veiligheid van het overstekende verkeer te verbeteren. Dit geldt met name voor de kruising ter hoogte van de Sint Adelbertusweg. Ook moet extra aandacht besteed worden aan mogelijkheden voor het afslaand verkeer. Ten slotte moet er een oplossing komen voor de parkeerproblemen en de drukke verkeerssituatie bij de supermarkt.

Aansluiting A9

Het is belangrijk om de gevolgen voor de verkeersstromen richting onze gemeente in beeld te brengen en te houden.

De gemeente Bergen voert op dit moment al verkeersstellingen uit. Als de aansluiting op de A9 er is, zullen opnieuw tellingen gedaan worden om te kijken wat er is veranderd in de verkeersstromen.

Randweg

Er zijn initiatieven geweest om de randweg te vernieuwen of te verplaatsen. Dit omdat inwoners extra verkeersdrukten verwachtten door de aansluiting op de A9. Deze ideeën passen alleen niet in het landelijk en provinciaal beleid. En uit onderzoek is inmiddels gebleken dat het ook niet nodig is. De bestaande wegen rondom Heiloo hebben voldoende capaciteit om een eventuele verkeerstoename aan te kunnen. Wel moeten we in overleg blijven met Heiloo om ook voor de toekomst de overlast voor Egmond-Binnen zoveel mogelijk te beperken.

Als Heiloo wordt aangesloten op de A9 moeten we eventuele overlast voor Egmond-Binnen beperken

Wat zijn onze actiepunten?

➤ Voor een volledig 30 km-gebied

De 30 km maatregelen binnen de dorpskern van Egmond-Binnen gaan we verder doorvoeren.

➤ Voor inzicht in gevaarlijke kruisingen

We gaan een onderzoek instellen naar gevaarlijke en onoverzichtelijke kruispunten binnen de dorpskern.

➤ Voor verbetering van de situatie bij de supermarkt

We gaan de parkeersituatie en de verkeerscirculatie bij de supermarkt onderzoeken.

➤ Voor aanpassing van de kruising Randweg-Sint Adelbertusweg

We gaan in overleg met de provincie over het aanpassen van de kruising Randweg-Sint Adelbertusweg.

➤ Voor een vinger aan de pols i.v.m. aansluiting A9

Er komt blijvend overleg tussen de gemeente Bergen en de gemeente Heiloo over de gevolgen van de aansluiting op de A9 voor Egmond-Binnen. Het uitgangspunt blijft hierbij dat er maatregelen worden genomen op het grondgebied van Heiloo als dat noodzakelijk blijkt te zijn.



We hebben dus een visie, en nu?

We hebben nu dus een visie voor ons dorp. Daar hebben we met elkaar hard aan gewerkt. Maar een visie is nog maar een begin. Nu moeten we alles wat we beschrijven nog waar gaan maken. Daarin heeft iedereen zijn eigen taak. Inwoners, ondernemers, professionele zorgverleners, gemeente, noem maar op.

Wat zijn onze volgende stappen:

1. Naar de gemeente

In september wordt deze visie aangeboden aan de gemeente. Dan is de dorpsvisie voor de komende tien jaar officieel.

2. De visie waarmaken

Met zijn allen gaan we ons sterk maken om de visie waar te maken, zodat we in 2027 echt kunnen zeggen: wij hebben een vitaal Egmond-Binnen dat klaar is voor de toekomst. Aan een aantal punten die in deze visie worden genoemd, wordt al gewerkt. Andere projecten moeten nog opgestart worden.

3. Wat draagt u bij?

Om te zorgen voor een vitaal Egmond-Binnen dat klaar is voor de toekomst, hebben we iedereen nodig. Iedereen draagt zijn eigen steentje bij. Dat kan zijn door bijvoorbeeld de buurman te helpen als dat nodig is of door actief te zijn als vrijwilliger in het dorp. De meeste inwoners van Egmond-Binnen doen op deze manier al heel veel. Daarnaast bent u van harte welkom om u aan te sluiten bij één van de werkgroepen of vervolgprojecten die voortkomen uit de visie. Wilt u meedoen of heeft u zelf creatieve ideeën om de visie waar te maken? Neemt u dan contact op met de betreffende inwoner, werkgroep, de Vereniging Dorpsbelangen Egmond-Binnen of de gebiedsregisseur Ben Godijn (zie pagina 18 voor contactgegevens).

4. Bewaar de visie goed

We hebben bewust een mooi geheel gemaakt van deze visie. De visie voor ons dorp is een droom waar je graag naartoe werkt. Bewaar deze visie goed! Leg hem op een plek in huis waar u hem regelmatig ziet. Dan kunt u af en toe weer even kijken wat we ook weer wilden voor ons dorp. En of we op de goede weg zijn. En natuurlijk... wat u daarin zelf kunt betekenen.

Contactpersonen werkgroepen

In het proces op weg naar deze visie zijn de volgende werkgroepen en organisaties actief geweest. Wilt u meer informatie of wilt u meedoen met één van de vervolgprojecten? Aarzel niet om contact op te nemen.

WERKGROEP SOCIAAL EN VITAAL:

(Voorheen werkgroep Bruisend Hart)

Maruschka Boomsma
mother.of.trees@gmail.com
072 - 888 8671

WERKGROEP 'T BRINKIE:

Jaap Kramer
jbkramer@quicknet.nl
072 - 506 2187

WERKGROEP HET HAVENTJE:

Leon Damink
Leon.damink@ziggo.nl

WERKGROEP ZORG EN WELZIJN:

Edelgard Henke
e.henke@tele2.nl
06 - 2548 1849

WERKGROEP WONEN:

Els Mizze
pemizee@quicknet.nl

Henk van Schagen
hcm.v.schagen@hccnet.nl

WERKGROEP ZZZP'ERS:

Anja Zentveld
mail2zensitive@gmail.com
06 - 2943 0857

VERENIGING DORPSBELANGEN

EGMOND-BINNEN (VDEB)

Jeroen Meijne
jeroen@dorpsbelangenegmond binnen.nl

Kees ter Hofstede
kees@dorpsbelangenegmond binnen.nl

Henk Weeteling
henk@dorpsbelangenegmond binnen.nl

Frank Klinkhamer
frank@dorpsbelangenegmond binnen.nl

Onno Ooijevaar
onno@dorpsbelangenegmond binnen.nl

Ruud Kouwenhove
ruud@dorpsbelangenegmond binnen.nl

Rob Tijsen
rob@dorpsbelangenegmond binnen.nl

GEMEENTE

Ben Godijn (gebiedsregisseur)
bengodijn@debuch.nl
06 - 55 88 13 52

Sipke Diepbrink
sipkediepbrink@debuch.nl
06 - 55 26 14 33

Klasina Nieuwmeijer
klasinanieuwmeijer@debuch.nl
06 - 18 30 02 45

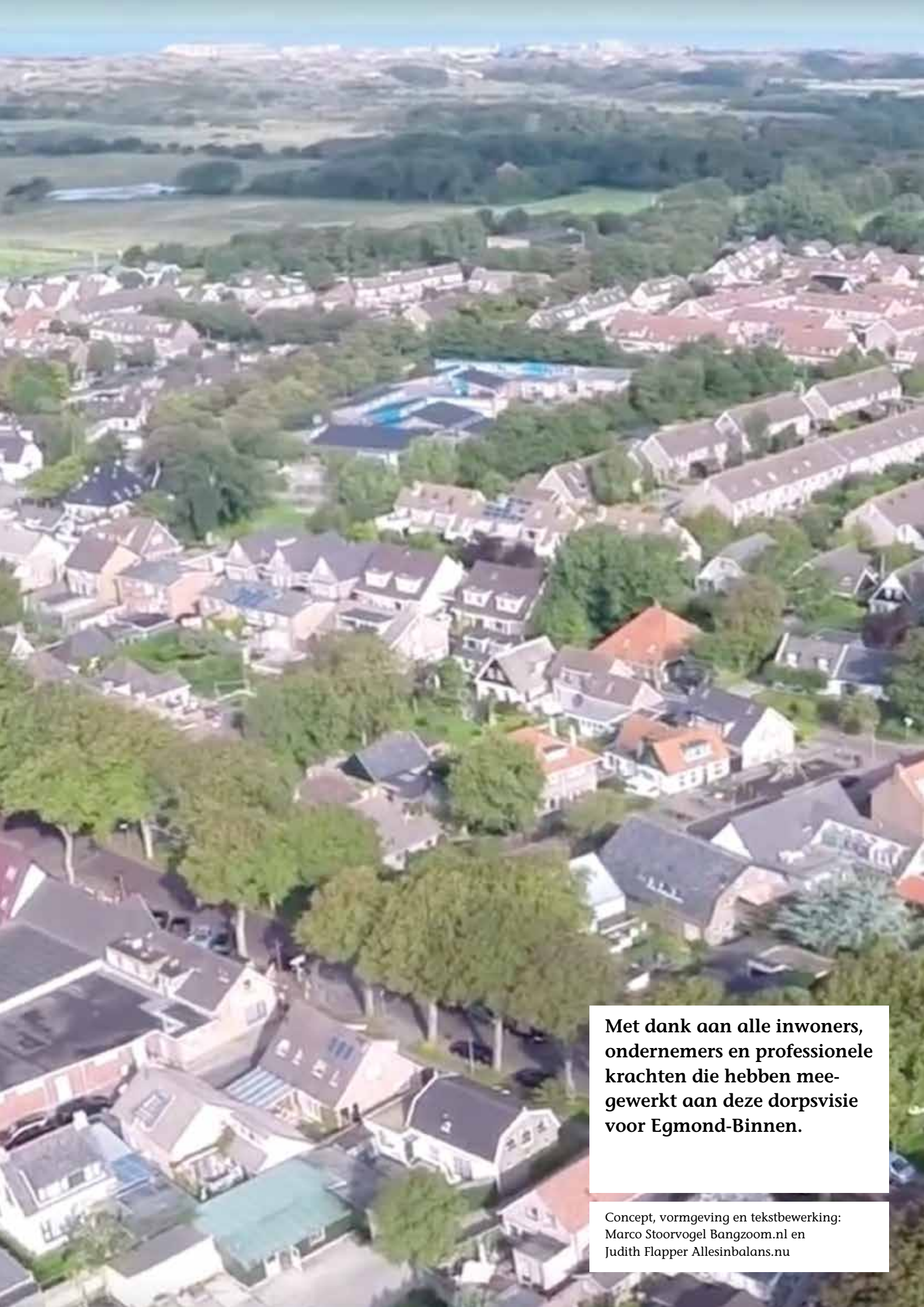
Lynn Noppen
lynnnoppen@debuch.nl
06 - 11 73 18 85

Eline Akkermans
elineakkermans@debuch.nl
06 - 54 75 29 72

Edwin de Waard
edwindewaard@debuch.nl
06 - 46 43 68 81

John van Woezik
johnvanwoezik@debuch.nl
06 - 10 91 69 26

Willem Taal
willemtaal@debuch.nl
06 - 18 30 03 24



**Met dank aan alle inwoners,
ondernemers en professionele
krachten die hebben mee-
gewerkt aan deze dorpsvisie
voor Egmond-Binnen.**

Concept, vormgeving en tekstbewerking:
Marco Stoorvogel Bangzoom.nl en
Judith Flapper Allesinbalans.nu